

**ПРОТОКОЛ
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК И ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА
ПО ИЗВЕЩЕНИЮ № 290421/11224041/01**

11ч.10мин. 31 мая 2021г.

п.Сибирский

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Алексеева Оксана Сергеевна - Глава Сибирского сельсовета Купинского района Новосибирской области;

Заместитель председателя:

Бородихина Людмила Владимировна - специалист администрации по земельным вопросам;

секретарь:

Ягур Людмила Александровна - специалист администрации.

члены комиссии:

Швецова Галина Николаевна - делопроизводитель администрации;

Алексеева Наталья Валентиновна - директор МКУ Сибирского сельсовета «Культурно – досуговый центр».

На заседании присутствовали 5 из 5 членов комиссии, кворум имеется, комиссия правомочна.

Произвела проверку предоставленных претендентами документов и зарегистрированных заявок на участие в аукционе, объявленного на 11 час.00 мин. 04.06.2021 г.

В соответствии с протоколом окончания приема заявок от 31.05.2021г. по данным лотам были зарегистрированы следующие заявки.

1. Лот № 1 – аренда на 3 года земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 54:15:025806:1017, площадью 1 600 000 кв.м.
местоположением: Новосибирская область, Купинский район, Сибирский сельсовет, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства.

Решение:

- допустить Лерникова Сергея Анатольевич (паспорт 5020 № 049049 выдан ГУ МВД России по Новосибирской области 11.12.2019г.), почтовый адрес: 632735, Новосибирская область, Купинский район, г.Купино, ул.Куйбышева, д.150, с порядковым номером №1 к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №1.

2. Лот № 2 – аренда на 3 года земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 54:15:025806:1016, площадью 3 400 000 кв.м.

местоположением: Новосибирская область, Купинский район, Сибирский сельсовет, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства.

Решение:

- допустить ИП Главу КФХ Глагольева Николая Ивановича (паспорт 5015 № 461727 выдан УФМС России по Новосибирской области в Купинском районе, 12.05.2016г.) ОГРНИП 311547408300105, ИНН 542905067974, почтовый адрес: 632735, Новосибирская область, Купинский район, г.Купино, ул.1-я Аксенова, д.171, кв.3, с порядковым номером заявки № 1 к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 2.

3. РЕШЕНИЕ по продаже Лота №1: право заключения договора аренды земельного участка на 3 года, категория земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером :54:15:025806:1017, площадью 1 600 000 кв.м., местоположением: Новосибирская область, Купинский район, Сибирский сельсовет, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. По результатам оценочного отчета цена аренды земельного участка составила 182 608 (сто восемьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят рублей) 00 копеек, на основании п.17 ст.39.11 Земельного Кодекса РФ начальная цена земельного участка составляет 127 825,76 (сто двадцать семь тысяч восемьсот двадцать пять рублей) 76 копеек.

В соответствии с п.12 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион признан несостоявшимся, по причине участия только одного претендента Лерникова Сергея Анатольевича.

В соответствии с п.13 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ и условиями проведения аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка на 3 года, единственному участнику Лерникову Сергею Анатольевичу (паспорт 5020 № 049049 выдан ГУ МВД России по Новосибирской области 11.12.2019г.) предоставляется право заключить договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона в срок не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», и не позднее 20-ти дней со дня проведения аукциона.

4. РЕШЕНИЕ по продаже Лота № 2: право заключения договора аренды земельного участка на 3 года, категория земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером :54:15: 025806:1016, площадью 3 400 000 кв.м., местоположением: Новосибирская область, Купинский район, Сибирский сельсовет, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. По результатам оценочного отчета цена аренды земельного участка составила 388 041 (триста восемьдесят восемь тысяч сорок один рубль) 00 копеек, на основании п.17 ст. 39.11 Земельного Кодекса РФ начальная цена аренды земельного участка составляет 271 628,64 (двести семьдесят одна тысяча шестьсот двадцать восемь рублей) 64 коп.

В соответствии с п.12 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион признан несостоявшимся, по причине участия только одного претендента ИП Глава КФХ Глагольев Николай Иванович.

В соответствии с п.13 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ и условиями проведения аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка на 3 года, единственному участнику ИП Главе КФХ Глагольеву Николаю Ивановичу (паспорт 5015 № 461727 выдан УФМС России по Новосибирской области в Купинском районе, 12.05.2016г.) ОГРНИП 311547408300105, ИНН 542905067974 предоставляется право заключить договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона в срок не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», и не позднее 20-ти дней со дня проведения аукциона.

5. Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии:

Председатель комиссии  Алексеева О.С.

Зам.председателя  Бородихина Л.В.;

Секретарь комиссии  Ягур Л.А.

Члены Комиссии:  Швецова Г.Н.

 Алексеева Н.В.